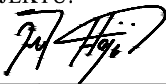




AKTUALIZACE DOKUMENTACE - 2020

HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU: ING. ARCH. TEREZA JIRÁSKOVÁ		VEDOUcí PROJEKTU: ING. JIŘÍ HÁJEK 		ATELIER H1 & ATELIER HÁJEK s.r.o. Jižní 870, 500 03 HRADEC KRÁLOVÉ IČO: 64792374, DIČ: CZ 64792374 tel, fax: +420 495546539, e-mail: h1h@hsc.cz 	
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT		VYPRACOVAL	KONTROLOVAL		
STAVEBNÍ ČÁST: 	PROFESE:				
ING. JIŘÍ HÁJEK		Ing.arch. T.JIRÁSKOVÁ	JIŘÍ HÁJEK	ČÍSLO ZAKÁZKY	41-H-2016
INVESTOR: Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové				DATUM	02.2021
Nástavba operačních sálů a sterilizace na dvorním traktu laboratoří Městské nemocnice a.s. Dvůr Králové nad Labem				DRUH PROJEKTU:	
				PROJEKT DPS	
				TYP PROFESE:	
PRŮVODNÍ ZPRÁVA				STAVEBNÍ ČÁST	
				MĚŘÍTKO:	PŘÍLOHA: <div style="font-size: 2em; text-align: center;">A</div>

A Průvodní zpráva

Obsah

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

A.1.2 Údaje o žadateli

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

A.2 Seznam vstupních podkladů

A.3 Údaje o území

A.4 Údaje o stavbě

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby,

Nástavba operačních sálů a sterilizace na dvorním traktu laboratoří Městské nemocnice a.s.
Dvůr Králové nad Labem

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),

areál Městské nemocnice a.s. Dvůr Králové nad Labem
pozemky p.č. 3519/8a st.4399, k.ú. Dvůr Králové nad Labem

c) předmět projektové dokumentace.

Nástavba operačních sálů a sterilizace na stávajícím objektu laboratoří - včetně rekonstrukce a přeložení trafostanice i s posílením připojení objektu laboratoří a přípojky dešťové kanalizace a nového přístupového chodníku

A.1.2 Údaje o žadateli / stavebníkovi

Královéhradecký kraj,
Pivovarské náměstí 1245,
500 03 Hradec Králové,

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Kontaktní adresa projektantů:

ATELIER H 1 & ATELIER HÁJEK s r.o.
Jižní 870, Hradec Králové 3, 500 03
Tel. 495546539
IČO: 64792374
DIČ: CZ 64792374

Hlavní projektant:

Stavební část: Ing. Jiří Hájek ČKAIT – 0601767
Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby

Projektanti:

Stavební část: Ing. Jiří Hájek ČKAIT – 0601767
Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby
Ing.arch. Tereza Jirásková ČKA – 04016
Autorizovaný architekt (A1)

Statická část: Ing. Michal Šula ČKAIT – 1400473
Autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku

Požární ochrana: Ing. Jaroslava Seidlová ČKAIT – 0601315
Autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb

Vytápění: Ing. Jiří Vik ČKAIT – 0601059
Autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb

Vzduchotechnika a vestavba čistých prostor:
Ing. Vladimír Förster ČKAIT – 0001658
Autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, specializace
technická zařízení

Vodovod, kanalizace:
Ing. Jiří Pešek ČKAIT – 0601723

Autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby

Měření a regulace: Ing. Václav Sháněl ČKAIT – 0600609
 Autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, specializace
 elektrotechnická zařízení

Elektroinstalace: Karel Nývlt ČKAIT – 0602646
 Autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, specializace
 elektrotechnická zařízení

Slaboproud: Jiří Macháček ČKAIT – 0602066
 Autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, spec
 elektrotechnická zařízení

Zdravotnická technologie :
 Ing. Jan Biloš ČKAIT – 1002379
 Technologická zařízení staveb

Medicínalní plyny: Ing. Zdeněk Kvapil ČKAIT – 0500330
 Autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb

A.2 Seznam vstupních podkladů

- dokumentace pro územní rozhodnutí zpracovaná firmou Helika z března 2011
- územní rozhodnutí č. 25/2014, č.j. VÚP/66279-2014/14057-2014/nyj
- studie z dubna 2014 zpracovaná firmou INS spol. s.r.o.
- geodetické zaměření pozemků
- orientační geologický průzkum z února 2012 zpracovaný firmou JIP - Soukromá kancelář pro průzkum a inženýrskou činnost
- posudek z hlediska pronikání radonu z podloží do budov z února 2012 zpracovaný firmou Hydrogeologie Pardubice s.r.o
- hydrogeologický posudek – „Zasakování srážkových vod z projektované stavby“ z května 2015 zpracovaný Mgr. Vojtěchem Dobiášem (HYDROPRŮZKUM Hradec Králové)
- změna územního rozhodnutí a stavební povolení č.j.: VÚP/86614-2015/nyj22113-2015/nyj
- prováděcí projekt „přístavba dvorního traktu laboratoří Městské nemocnice a.s. Dvůr Králové nad Labem

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území;

Řešené území je situováno ve střední části areálu městské nemocnice ve Dvoře Králové nad Labem. Z jižní strany je řešené území vymezeno hlavním nemocničním pavilonem, ze severní strany areálovou komunikací.

b) dosavadní využití a zastavěnost území,

Pozemek je v současné době zastavěný objektem laboratoří. Podél objektu je v severojižním směru situován podzemní kolektor, na který je objekt laboratoří ze severní strany napojen. Zbylá část pozemku plní funkci areálové zeleně. Řešené území je zatravněné a nachází se zde výsadba okrasných dřevin.

Na objekt laboratoří bylo vydáno společné územní rozhodnutí a stavební povolení 12.8.2015 pod č.j.: VÚP/86614-2015/nyj22113-2015/nyj. Dle požadavku odboru životního prostředí jsou srážkové vody přednostně zasakovány.

c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů¹⁾ (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),

Řešené území je součástí rozsáhlého chráněného území, a to chráněné oblasti přirozené akumulace vod - CHOPAV Východočeská křída.

d) údaje o odtokových poměrech,

Dešťové vody ze současných zpevněných ploch jsou svedeny do kanalizace, případně jsou vsakovány v rámci zelených ploch.

e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíly a úkoly územního plánování,

Záměr je v souladu s platnou ÚPD – územním plánem města vydaným 5.9.2013 i následnými změnami ÚP, kde je řešený prostor součástí plochy s funkčním využitím OV – plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura. Dle funkčního využití je území určené pro vymezené plochy nekomerčního občanského vybavení sloužící zejména pro vzdělání a výchovu, sociální služby a péči o rodinu, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,

Vyhláška č.501/2006 Sb. o OTP na využívání území byla dodržena.

§1-19	Neřeší se	
§20	Bod 1-2	Neřeší se
	Bod 3-4	Splněno
	Bod 5	Není řešeno - stávající a) parkovací stání splňují požadavky ČSN b) odpady a odpadní vody - řešeno dle provozního řádu nemocnice, na pojení do stávající kanalizace c) dešťové vody budou bez kontaminace - vsakování
	Bod 6	Neřeší se – viz.bod5
	Bod 7	Neřeší se
§21-22	Neřeší se, jedná se o pavilon v areálu nemocnice	
§23	Bod 1,2	Neřeší se
	Bod 3,4	Splněno
	Bod 5	Splněno
§24	Neřeší se - není předmětem	
§24a-d	Neřeší se	
§24e	Bude splněno; pozemek ani stavba nejsou předmětem památkové ochrany	
§25	Bod 1	Splněno
	Bod 2-7	Neřeší se
	Bod 8	Splněno
§26	Neřeší se	

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,

viz. samostatná příloha

h) seznam výjimek a úlevových řešení,

Žádné výjimky a úlevová řešení nejsou.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic,

Nástavba operačních sálů je podmíněna výměnou transformátoru za 630 kVA. Transformátor bude osazen na nové stožárové trafostanici na pozemku 3519/8.

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).

Stavební pozemky

parcela	druh pozemku	způsob využití, výměra	způsob ochrany	vlastnické právo / příslušnost hospodařit s majetkem
3519/8	ostatní plocha	zeleň 23223 m ²	rozsáhlé chráněné území	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové
St.5957	Zastavěná plocha a nádvoří	750 m ²		
	bez č.p.	stavba občanského vybavení		

Nemovitosti dotčené stavbou

parcela	druh pozemku	způsob využití, výměra	způsob ochrany	vlastnické právo / příslušnost hospodařit s majetkem
St.1638	Zastavěná plocha a nádvoří	1166 m ²	rozsáhlé chráněné území	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové
	č.p.1502	stavba občanského vybavení		
St.5601	Zastavěná plocha a nádvoří	9 m ²		
	Bez č.p.	stavba technického vybavení		
3519/9	ostatní plocha	ostatní komunikace 372 m ²		

A.4 Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,

Jedná se o změnu dokončené stavby.

b) účel užívání stavby,

Stavba bude užívána jako zdravotnické zařízení. Přízemí bude nadále užíváno jako laboratoře, ve 2.NP pak budou umístěné operační sály a sterilizace. Nástavba na střeše bude sloužit jako technické zázemí 2.NP.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Jedná se o stavbu trvalou.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů1) (kulturní památka apod.),

Stavba není chráněna zvláštními předpisy.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č.268/2009 Sb..

§1-2	Neřeší se
§3	Neřeší se – vymezení pojmů
§4	Neřeší se
§5	Není řešeno - stávající
§6	Splněno
§7	Není řešeno - stávající
§8-9	Splněno
§10	Splněno
§11-23	Splněno
§24	Splněno
§25-29	Splněno
§30	Neřeší se.

§31-38	Splněno
§39-53a	Neřeší se -jedná se o zdravotnický objekt
§54-58	Neřeší se.

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb.

§1	Neřeší se
§2-3	Splněno
§4	Není řešeno - stávající
§5-7	Splněno
§8	Neřeší se
§9	Splněno
§10-11	Neřeší se
§12-13	Neřeší se - charakter provozu neumožňuje zaměstnávat osoby se zdravotním postižením
§14-18	Neřeší se

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů²⁾,
viz. samostatná příloha

g) seznam výjimek a úlevových řešení,
Žádné výjimky a úlevová řešení nejsou.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),

objekt oddělení klinické biochemie a hematologie

osazení objektu	± 0,000 = 347,70 mn.m. Bpv (úroveň 1.NP)
stávající výška atiky objektu	+4,90 m
navrhovaná výška atiky objektu	+9,13 m (střecha nad 2.NP) +12,92 m (nástavba technického zázemí) +13,20 m (střecha nad schodištěm)
zastavěná plocha - stávající	748,52 m ²
užitná plocha stávající 1.NP	654,78 m ²
užitná plocha návrh 2.NP	647,90 m ²
užitná plocha návrh 3.NP	340,86 m ²
užitná plocha návrh celkem	1 643,54 m ² z toho navýšení 988,76
stávající obestavěný prostor 1.NP	3 971,48 m ³ (bez stávající atiky)
navržený obestavěný prostor 2.NP + 3.NP	5 204,51 m ³
navržený obestavěný prostor -celkem	9 175,99 m ³

Základní kapacity jsou následující:

Stávající laboratoře

počet zaměstnanců	10 +1 denní směna
počet zaměstnanců	max. 2 noční směna

Navržené operační sály a sterilizace

počet zaměstnanců sálů	16 denní směna
počet zaměstnanců sterilizace	max. 2 denní směna

provozní rampa – rozšíření zastavěné plochy

zastavěná plocha	22,68 m ²
------------------	----------------------

spojovací krček – rozšíření zastavěné plochy

zastavěná plocha	21,87 m ²
užitná plocha	17,96 m ²

obestavěný prostor 101,91 m³

nové zpevněné plochy

chodník 5,99 m²

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.),

Produkce vod

Splaškové vody nástavby

Denní množství 1440 l/den

Roční množství 324 m³/rok

Dešťové vody

Množství dešťových OV ze střechy nástavby je bilančně vyrovnané se stávajícím stavem.

Navýšení dešťových OV ze spojovacího krčku

$$- Q_{\text{dešť}} = 20,44 \text{ m}^2 \times 0,03 \text{ l/s.m}^2 \times 0,4 = 0,61 \text{ l/s}$$

Bilance spotřeby vod

Denní potřeba vody dle vyhlášky č.9/1973

$$Q_{\text{den celk}} = 18 \text{ zam.} \times 80 \text{ l/den} = 1440 \text{ l/den}$$

Roční potřeba vody dle zákona č. 120/2011

$$Q_{\text{rok celk}} = 18 \text{ zam.} \times 18 \text{ m}^3/\text{rok} = 324 \text{ m}^3/\text{rok}$$

Potřeba požární vody v nástavbě:

$$1 \text{ PH} - Q_{\text{pož}} = 0,3 \times 1 = 0,3 \text{ l/s}$$

Tepelná bilance navrhovaný objekt 2.NP - navýšení::

Vytápění: 49,9 kW

Vzduchotechnika: 163,1 kW

Celkem: 213,0 kW

Bilance spotřeby energie a paliva - navýšení:

Vytápění: 80 218 kWh 245,5 GJ

Vzduchotechnika: 417 127 kWh 1276,4 GJ

Celkem 492 345 kWh 1521,9 GJ

Příkony VZD

a/ tepelný - médium : voda 70/50°C,
- tepelný výkon: $Q_{\text{oh i}} = 163,1 \text{ kW}$

b/ chladicí – chladicí výkon: $Q_{\text{ch}} = 250,5 \text{ kW}$
- příkon: 60,91 kW

c/ elektrické rozvodná soustava 3x400V/50Hz
Instalovaný příkon pro VZT zařízení:
Elektrický příkon ventilátorů 32,80 kW
El. příkon chlazení 60,91 kW
El příkon parních zvlhčovačů 135 kW

El. příkon el.ohřívaců 27,1 kW
CELKEM 255,81 kW

Elektro

Proudová soustava TN-C-S / 3+N+PE, 400/230V, 50Hz, AC, IT 230V

Bilance instalovaných příkonů

Technologie	nový příkon [kVA]		
	MDO	DO	VDO
Technologie VZT	185	70	2
Technologie zdravotnická	5	10	10
Technologie ZTI	0	1	0
Technologie SLP	0	1	0
Technologie Mediplyny	0	9	0
Nouzové osvětlení	0	3	0
Nabíjení UPS po výpadku napájení	0	10	0
Osvětlení prostor 2.np, 3.np	0	10	5
Zásuvkové obvody v místnostech mimo zdravotnické technologie	1	1	0
Sterilizátory	72	0	0
Větrání CHÚC	0	0	4
Ostatní spotřebiče mimo technologii (pacientské spotřebiče)	1	0	0
Celkem navýšení	264	115	21
Navýšení příkonu UPS [kVA]	21		
Navýšení výkonu DA [kVA]	136		
Navýšení příkonu z distribuční sítě [kVA]	400		
Spotřebiče zapojené v I.etapě	60	26	0

Celkem příkon	324	141	21
Celkem příkon UPS [kVA]	21		
Celkem výkon DA [kVA]	162		
Celkem příkon z distribuční sítě [kVA]	486		

Bilance soudobých příkonů

soudobost je pro celý objekt uvažována 0,7

Celkem soudobý příkon	340,2
------------------------------	--------------

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),

Předpokládané zahájení stavby je březen 2021.

Stavba bude dělena na následující etapy.

- betonové konstrukce
- vnitřní dělicí konstrukce a rozvody
- úpravy povrchů, obvodový plášť
- terénní úpravy
- interiérové vybavení

k) orientační náklady stavby.

Orientační náklady na stavbu jsou cca 50,1 milionů Kč bez DPH.

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba tvoří jeden objekt.